



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

17/03/2022

ΝΟΜΟΣ: ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΠΑΤΡΕΩΝ

Αρ. Πρωτ. 1785

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: ΓΟΥΝΑΡΗ 76

Πληροφορίες: Τσάβου Γ. & Σακαρέλου Ε.

Τηλέφωνο: 2610-390-974

Email: promithkodip@gmail.com

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας
για την μίσθωση ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ ΡΟΜΑ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΠΡΟΣ
ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ**

«Επιδότηση ενοικίου για Ρομά στο Δήμο Πατρέων» (κωδικός MIS 5069056)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Προκηρύσσει μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για τη μίσθωση **επτά (7) ακινήτων**, προκειμένου να στεγαστούν τα επτά (7) νοικοκυριά Ρομά υποψήφια προς ένταξη στην Πράξη «Επιδότηση ενοικίου για Ρομά στο Δήμο Πατρέων». Τα σπίτια/οικήματα θα βρίσκονται εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων. Ενδεικνυται δε να μην βρίσκονται στην ίδια διεύθυνση και εάν είναι δυνατό να μην βρίσκονται στην ίδια γειτονιά και στην ίδια περιοχή.

Επισημαίνεται επιπλέον ότι θα πρέπει:

- Σε κάθε προτεινόμενη κατοικία/διαμέρισμα να διαμένει μόνο ένα (1) νοικοκυριό Ρομά
- Να ενοικιαστεί μέχρι 50% των διαμερισμάτων ενός κτιρίου/κτίσματος, σε περίπτωση που το κτίριο/κτίσμα διαθέτει πάνω από τρία (3) διαμερίσματα
- Η δυναμικότητα των κατοικιών/διαμερισμάτων σε αναλογία με το πλήθος των μελών των νοικοκυριών Ρομά υποψηφίων προς ένταξη στην Πράξη «Επιδότηση ενοικίου για Ρομά στο Δήμο Πατρέων», βάσει της υπ' αρ. 128/13.10.21 Απόφασης ΔΣ ΚΟΔΗΠ για την «Κατακύρωση του Πρακτικού Αξιολόγησης Αιτήσεων» έχει ως εξής:

ΤΥΠΟΣ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΟΥ ΡΟΜΑ	Αριθμός Κατοικιών προς μίσθωση	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ (Τετραγωνικά μέτρα)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ (Τετραγωνικά μέτρα)
ΔΥΟ ΜΕΛΗ	1	36	53
ΤΡΙΑ ΜΕΛΗ	2	54	71 (και εως 89)
ΤΕΣΣΕΡΑ ΜΕΛΗ	1	72	89 (και εως 107)



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
«Αυτική Ελλάδα 2014-2020»



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας & της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΠΕΝΤΕ ΜΕΛΗ	1	90	107 (και έως 125)
ΕΞΙ ΜΕΛΗ	1	108	125
ΔΕΚΑ ΜΕΛΗ	1	180	-

Το μέγιστο ποσό ενοικίου που θα καταβληθεί από τον ΚΟΔΗΠ ανέρχεται σε 5,5€/τ.μ.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας περίληψης διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια υπηρεσία, στη διεύθυνση Γούναρη 76 , και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσόμενης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Πληροφορίες για α) για ζητήματα σχετικά με τη διαγωνιστική διαδικασία και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες από Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες από 8:00 π.μ έως και 14:00 μ.μ. από το Τμήμα Οικονομικό, γραφείο Προμηθειών του Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων (Δ/νση: Γούναρη 76, τηλ: 2610 390974, αρμόδιες κ.κ. Τσάβου Γαβριέλα και Σακαρέλου Ελένη) β) για ζητήματα σχετικά με την Πράξη «Επιδότηση ενοικίου για Ρομά στο Δήμο Πατρέων», στο Τμήμα Κοινωνικής Υποστήριξης Ευπαθών Ομάδων του ΚΟΔΗΠ (Δ/νση: Ελ.Βενιζέλου 38 και Σολωμού – Πάτρα, τηλ 2610-311746, αρμόδια κα. Γεραγά Χρύσα).

Η Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Προέδρου ΚΟΔΗΠ, στον πίνακα ανακοινώσεων του ΚΟΔΗΠ (Δ/νση: Γούναρη 76, Πάτρα,) και η διακήρυξη θα διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή μέσω της σχετικής ιστοσελίδας του Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων (www.kodip.gr).

Επίσης η περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» καθώς και σε δύο (2) ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, σε μία (1) εβδομαδιαία τοπική και σε μία (1) Αθηναϊκή ή Δημοπρασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3548/2007.

Ο Πρόεδρος ΚΟΔΗΠ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
«Αυτική Ελλάδα 2014-2020»



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας & της Ευρωπαϊκής Ένωσης